



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

RUINE 213 M2 AU SOL À COTÉ DU PALAIS DE LA BAHIA

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4537-RIAD-213M2-VENTE-MARRAKECH/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/PROPRIETES/4537-RIAD-213M2-VENTE-MARRAKECH/)

REF. 7660 - RIAD EN VENTE À MARRAKECH

2 650 000 dhms



Notre agence immobilière vous propose cette ruine en cours de titrage (réquisition en cours) dans le quartier très prisé du Mellah à moins de 4 mn du Palais de la Bahia et de la place des Ferblantiers dans la Médina de Marrakech.

Cette demeure ancienne doit être démolie pour reconstruction complète en béton.

Surface 213 m2 au sol.

Accès voiture à moins de 30 m de la porte.

Idéal pour tout projet d'investissement soit pour résidence secondaire soit pour maison d'hôtes de 8 à 10 chambres en fonction de la configuration choisie.

La réquisition est donc en cours par le propriétaire actuel et devrait être assez rapide.

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.

Contact : +212779023363.



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Détails

Surface: 213 m²

Surface du Terrain: 213 m²

todo

Caractéristiques

Niveaux: 2

Etat: A construire

Avantages: Top emplacement à proximité du Palais de la Bahia

Accès voiture à 20 m de la porte du Riad

Titrage en cours

Idéal projet Maison d'hôtes 8 à 10 chambres

Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Médina

Votre contact

Marrakech

marrakech@immobilier-pro-maroc.com

[+212 779 02 33 63](tel:+212779023363)



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

LES PHOTOS





Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





Jemaâ El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63