



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

MAGNIFIQUE MAISON D'HÔTES NEUVE | | CHAMBRES ET SPA

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4489-RIAD-500M2-VENTE-MARRAKECH/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4489-RIAD-500M2-VENTE-MARRAKECH/)

REF. 7618 - RIAD EN VENTE À MARRAKECH

| 350 000 €



Nous vous proposons cette magnifique maison d'hôtes entièrement rénovée, titrée, dans le quartier de plus en plus prisé de Bab Doukkala.

Cette propriété de 340 m2 au sol est constituée de 11 chambres, toutes avec leurs salles de bain privées :

Au rez de chaussée 3 chambres et 5 chambres au premier étage du Riad.

Un majestueux et lumineux patio autour duquel s'articule toute la vie de ce Riad.

Au sous sol vous trouverez un SPA avec un hammam beldi pouvant accueillir un minimum de 8 personnes et 3 salles de massage avec un petit bassin.

Au premier étage du Riad vous trouverez la piscine.

enfin le toit terrasse avec une vue sur la Médina de Marrakech et l'Atlas en toile de fond.

Très belle opportunité d'investissement !!!

Autorisation maison d'hôtes en cours donc acquise lors de la signature devant notaire.

Projet vendu clé en main pour une exploitation immédiate après achat.

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.

Contact : +212779023363.

Détails

Surface: 500 m²

Surface du Terrain: 350 m²

todo

Caractéristiques

Niveaux: 2

Chambres: 11

Salles de bain: 12

Etat: Neuf

Avantages: Vendue entièrement rénovée et meublée Emplacement top à Bab Doukkala Dépose voiture à 2 mn de la porte

Piscine

Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Bab Doukkala

Votre contact

Marrakech

marrakech@immobilier-pro-maroc.com

[+212 779 02 33 63](tel:+212779023363)



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

LES PHOTOS





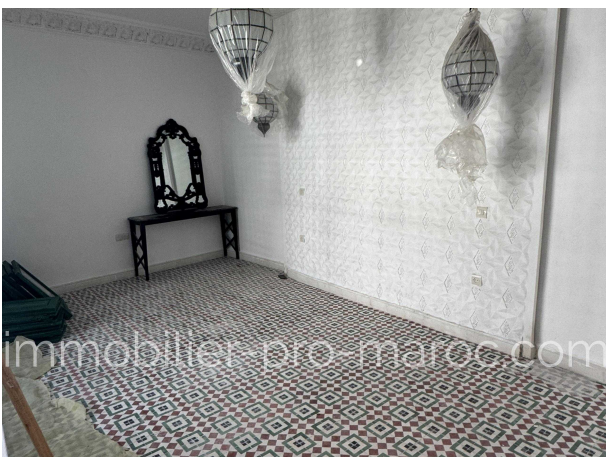
Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

