



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## RIAD MAISON D'HÔTES 6 CHAMBRES PROCHE DES REMPARTS.

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4432-RIAD-400M2-VENTE-ESSAOUIRA/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4432-RIAD-400M2-VENTE-ESSAOUIRA/)

REF. 7564 - RIAD EN VENTE À ESSAOUIRA

660 000 €



Non loin des remparts et proche d'une grande porte de la médina, cette maison d'hôtes de 6 chambres vous donnera une fois la porte passée un sentiment d'espace et de confort le tout dans l'élégance d'une magnifique décoration. La surface au sol est de 92 m<sup>2</sup> et la surface développée est d'environ 400 m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée l'espace se partage entre un grand salon cheminée avec un bar et une salle à manger, une cuisine toute équipée et des toilettes invité. La décoration est ses aménagement confère à cet étage un sentiment d'espace et de confort. Par le large et lumineux escalier on arrive aux étages, le premier accueille deux vastes chambres, chacune ayant sa salle de bains et ses toilettes, la encore la très belle décoration participe de l'atmosphère particulièrement agréable de se très beau riad ou même la large coursive sert de salon pour bouquiner ou y flâner. Le second étage accueille trois chambres autour de la coursive, une ayant sa propre salle de bain et les deux autres s'en partageant une dans l'esprit d'une grande suite familiale. Enfin en haut du riad la terrasse et ses aménagement composé d'une cuisine équipée, d'une buanderie et d'un solarium puis de la sixième chambre avec sa salle de bain. Disposant de toutes les autorisations et vendu meublé et équipée ce riad sera parfait pour ceux qui veulent démarrer une activité immédiatement. N'hésitez pas à nous contacter pour tous renseignements. Frais d'agence ( 2,5% HT)

### Détails

Surface: 400 m<sup>2</sup>

Surface du Terrain: 95 m<sup>2</sup>

todo

### Caractéristiques

Niveaux: 3

Chambres: 6

Salles de bain: 5

Etat: Impeccable



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Avantages: Meublé et décoré avec gout, disposant de toute les autorisation c'est le bien idéal pour qui souhaite démarrez une activité de maison d'hôtes haut de gamme, l'emplacement est également un emplacement de choix.

Situation

Ville: Essaouira

Quartier: Médina

Distance du Golf: 4 km

Distance de l'aéroport: 14 km

Distance de la mer: 1 km

Votre contact

Mehidy El Bejaoui

[info@immobilier-pro-maroc.com](mailto:info@immobilier-pro-maroc.com)

[+212 660 59 59 78](tel:+212660595978)



*Jemaâ El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## LES PHOTOS





# Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





*Jemaâ El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

