



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## VILLA PLAIN PIED KM8 AVEC AVNA

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4424-VILLA-600M2-VENTE-MARRAKECH/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/PROPRIETES/4424-VILLA-600M2-VENTE-MARRAKECH/)

REF. 7557 - VILLA EN VENTE À MARRAKECH

1 700 000 €



Nous vous proposons cette sublime villa de plain pied a moins de 7 minutes du centre ville. Érigée sur un terrain de 2000m<sup>2</sup>, offrant 600m<sup>2</sup> couverts et 4 suites + bureau, salle de sport, hammam et sauna. Orientée sud/sud ouest, cette villa claire chic et fonctionnelle sans aucun vis a vis sera vous séduire de part ses volumes et sa sobriété. Belles finitions, climatisation réversible, double vitrage, piscine a débordement a électrolyse. Nous contacter pour de plus amples informations ou visite de ce bien d'exception. Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.

Contact : +212661215667

### Détails

Surface: 600 m<sup>2</sup>

Surface du Terrain: 2 000 m<sup>2</sup>

todo

### Caractéristiques

#### Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Route d Amizmiz

Distance du Golf: 5 km



*Jemaâ El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Distance de l'aéroport: 8 km

Distance de la ville: 8 km

Votre contact

Mikael Choquet

[mc@immobilier-pro-maroc.com](mailto:mc@immobilier-pro-maroc.com)

[+212 661 21 56 67](tel:+212661215667)



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## LES PHOTOS





*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





*Jemaâ El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63





*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

