



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

IMMEUBLE TITRÉ R+1 COEUR DE MÉDINA BAB DOUKKALA AVEC 3 COMMERCES

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4353-RIAD-VENTE-MARRAKECH/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4353-RIAD-VENTE-MARRAKECH/)

REF. 7489 - RIAD EN VENTE À MARRAKECH

4 500 000 dhms



Nous vous proposons cet immeuble titré dans le quartier très prisé de la mosquée de Bab Doukkala à moins de 5 mn à pied de Dar El Bacha.

Ce bâtiment se compose au rez de chaussée de 3 commerces séparés d'environ 25 m2 chacun et de 2 appartements duplex avec terrasses.

L'immeuble est idéalement situé dans ce quartier stratégique de la mosquée de Bab Doukkala.

Plusieurs options s'ouvrent à l'acquéreur de ce bien soit pour en faire un commerce de type restaurant avec Rooftop, soit de rénover les 2 appartements ainsi que les 3 commerces et ainsi d'en faire un immeuble de rapport.

Chaque appartement possède sa propre entrée.

Superficie totale au sol de 114 m2.

Idéal pour projet d'investissement.

Pour de plus amples informations ou photos supplémentaires et visite merci de nous contacter.

Conditions de l'AMAI (Association des Agents Immobiliers au Maroc):

La signature d'un bon de visite est obligatoire.



Jemaâ El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Frais d'agence 2,5 % HT du montant de la vente.

Contact : +212779023363.

Détails

todo

Caractéristiques

Situation

Ville: Marrakech

Quartier: Bab Doukkala

Votre contact

Marrakech

marrakech@immobilier-pro-maroc.com

+212 779 02 33 63



Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

LES PHOTOS





Jemaâ El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

