



*Jemaa El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## TOP EMPLACEMENT/ RIAD À RÉNOVER DANS LA MÉDINA D'ESSAOUIRA

[HTTPS://WWW.IMMOBILIER-PRO-MAROC.COM/PROPRIETES/4206-RIAD-200M2-VENTE-ESSAOUIRA/](https://www.immobilier-pro-maroc.com/proprietes/4206-RIAD-200M2-VENTE-ESSAOUIRA/)

REF. 7346 - RIAD EN VENTE À ESSAOUIRA

2 800 000 dhms



A 20m de la place Moulay EL Hassan et à quelques pas de la plage, on trouve ce Riad à restaurer d'une superficie d'environ 200m<sup>2</sup> est situé dans une ruelle calme de la médina d'Essaouira.

Il est érigé sur 3 niveaux répartis comme suit : Au rez-de-chaussée se trouvent un grand salon, une chambre, une cuisine et un patio. Le premier étage abrite un grand salon, une grande chambre, une salle de bain et une petite pièce de rangement. Au deuxième étage, un débarras, une petite pièce de rangement ainsi qu'une terrasse.

Ce bien est idéal pour des acquéreurs en recherche d'un pied à terre au cœur de l'ancienne médina.

les frais d'agence: 2.5 %HT, soit 3%TTC. Veuillez nous contacter pour toute visite ou information complémentaire.

### Détails

Surface: 200 m<sup>2</sup>

Surface du Terrain: 99 m<sup>2</sup>

todo

### Caractéristiques

Niveaux: 3

Chambres: 2

Salles de bain: 1

Etat: A rénover



*Jemaâ El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

Avantages: emplacement idéal, proche de tous commerces, à quelque pas de la plage...

Situation

Ville: Essaouira

Quartier: Médina

Votre contact

Yoann Attia

[ya@immobilier-pro-maroc.com](mailto:ya@immobilier-pro-maroc.com)

[+212 671 08 46 63](tel:+212671084663)



*Jemaâ El Fna Immobilier*

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

## LES PHOTOS





# Jemaa El Fna Immobilier

MARRAKECH

ESSAOUIRA

+212 661 21 56 67

+212 671 08/ 46 63

